



Commune de Vully-les-Lacs

Salavaux, le 18 février 2020/sba

Préavis municipal N° 2020 / 06

Point n° 10 de l'ordre du jour de la séance du 24 mars 2020

Demande de crédit de CHF 92'000.00

pour la construction d'un couvert et de deux garages au port des Garinettes de Vallamand

Monsieur le Président,
Mesdames, Messieurs les Conseillers communaux,

Préambule :

La Municipalité propose la construction d'un nouveau couvert sur deux garages préfabriqués au port des Garinettes à Vallamand.

Sur le site, un garage double avec un couvert est déjà existant. Vu la fonctionnalité du premier double garage construit il y a quelques années, nous prévoyons d'acheter deux nouveaux garages préfabriqués et de construire une charpente sur ces deux garages. Nous obtiendrons ainsi un couvert de 6 mètres de large non fermé au centre et deux garages aux extrémités.

Objectifs :

Avec cette nouvelle construction, un garage et une partie de la surface couverte serviront à ranger notre matériel et diverses machines.

Le 2^{ème} garage et le reste de la partie centrale couverte pourra être louée au chantier naval Nautic & Technic . Ces derniers enlèveront leur container entreposé.

Une petite partie de cette surface sera également mise à disposition de la Société nautique Les Garinautes.

En accord avec le chantier naval le montant de la location annuelle reste à définir.

L'estimation des coûts de cette nouvelle construction se présente comme suit, toutes taxes comprises :

• Toiture sur deux garages préfabriqués	CHF 35'100.00
• Place et semelles de fondation, déplacement du garage existant	CHF 25'600.00
• Garages préfabriqués (6 m x 3 m)	CHF 15'500.00
• Electricité, estimation	CHF 4'000.00
• Frais de permis, estimation	CHF 2'000.00
• Plan de situation par un géomètre, estimation	CHF 700.00
• Plans et dossier de mise à l'enquête	CHF 4'600.00
• Divers et imprévus (5%)	<u>CHF 4'500.00</u>
• Total	<u>CHF 92'000.00</u>

Conclusions :

Fondé sur l'exposé ci-dessus, la Municipalité propose au Conseil communal de prendre les décisions suivantes :

LE CONSEIL COMMUNAL

- vu le préavis municipal n° 2020 / 06,
- ouï le rapport de la commission chargée d'étudier cet objet,
- considérant que cet objet a été porté régulièrement à l'ordre du jour.

Décide :

- de donner mandat à la Municipalité d'effectuer les travaux de construction d'un couvert et de deux garages au port des Garinettes à Vallamand,
- de lui accorder dans ce but un crédit de CHF. 92'000.00,
- de financer cet investissement par la trésorerie courante,
- d'amortir le montant par le prélèvement sur les compte 9282.00 (Fonds pour investissements futurs) au budget 2021.

AU NOM DE LA MUNICIPALITE

Le Syndic

Blaise Clerc



La Secrétaire

Sylvie Baumann