



Plan des localités
Montmagny et Constantine

Approuvé par la Municipalité dans sa séance du
Soumis à l'enquête publique du au

Au nom de la Municipalité Le Syndic La Secrétaire
Au nom de la Municipalité Le Syndic La Secrétaire

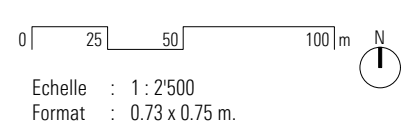
Adopté par le Conseil communal le
Approuvé par le Département compétent le

Au nom du Conseil communal Le Président La Secrétaire
Au nom du Conseil communal La Cheffe de Département

Entrée en vigueur le

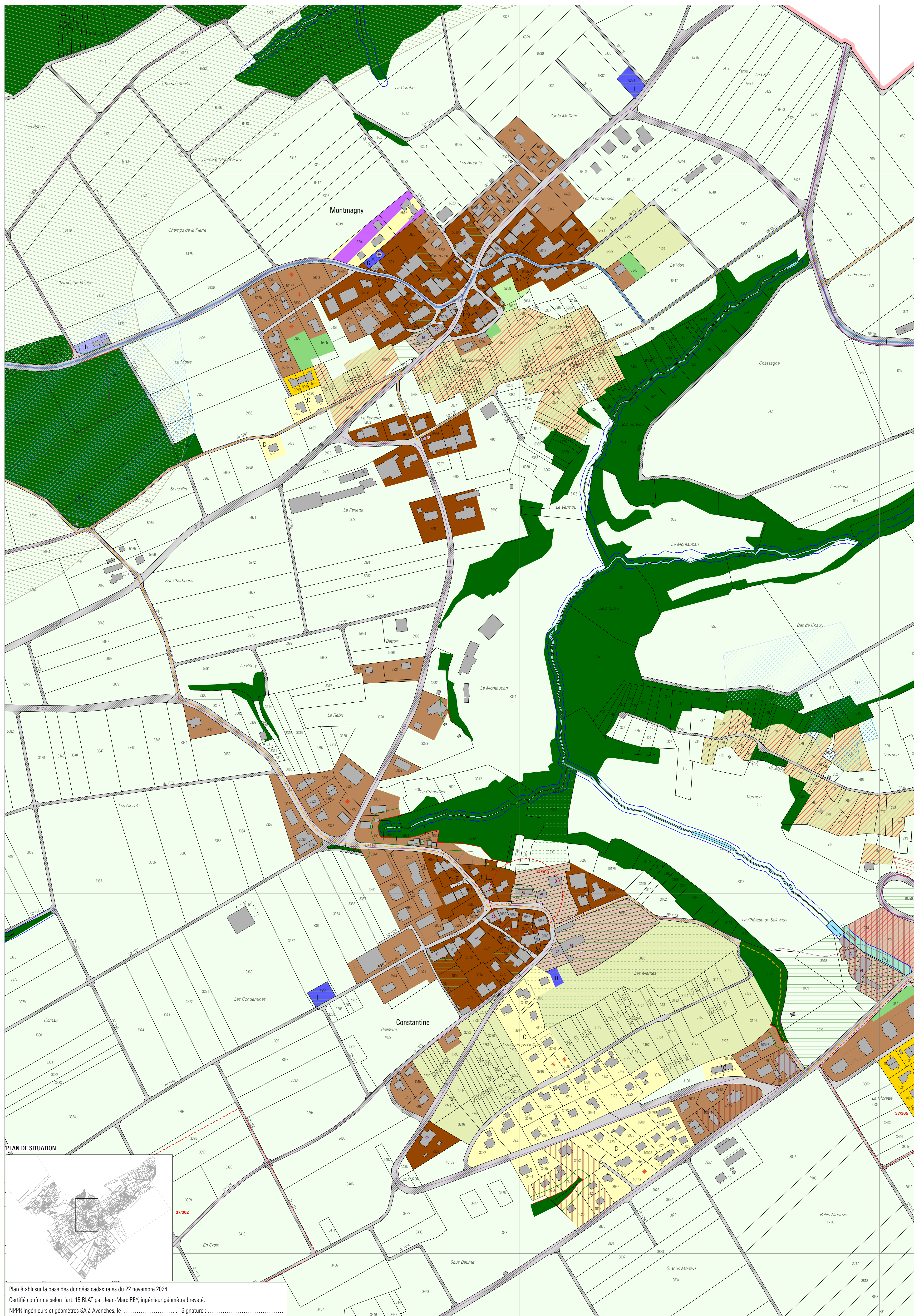


territoire et mobilité
[31.01.2025]



Légende

- Donnée générale**
- Périmètre de révision du plan d'affectation communal
 - Limite du territoire communal
 - Projet de mutation parcellaire en cours
- Affectation principale**
- Zone centrale 15 LAT - A
 - Zone centrale 15 LAT - B
 - Zone centrale 15 LAT - C
 - Zone de site construit protégé 17 LAT
 - Zone d'habitation de faible densité 15 LAT
 - Zone d'habitation de très faible densité 15 LAT
 - Zone mixte 15 LAT
 - Zone affectée à des besoins publics 15 LAT
 - Zone affectée à des besoins publics 18 LAT
 - Zone de verdure 15 LAT - B (jardins)
 - Zone de verdure 15 LAT - C (jardins à valeur paysagère et vergers)
 - Zone de verdure 15 LAT - D (ERE, EREE)
 - Zone de desserte 15 LAT
 - Zone de desserte 18 LAT
 - Zone agricole 16 LAT
 - Zone viticole 16 LAT
 - Zone viticole protégée 16 LAT
 - Zone des eaux 17 LAT
 - Aire forestière 18 LAT statique - selon constatation de la nature forestière (art. 24 LVLFo)
 - Aire forestière 18 LAT (à titre indicatif) (art. 1 RLVFo)
- Patrimoine culturel**
- Bâtiment recensé, note 1
 - Bâtiment et objet recensé, note 2
 - Bâtiment et objet recensé, note 3
 - Bâtiment et objet classé monument historique (MH)
 - Bâtiment et objet inscrit à l'inventaire cantonal (INV)
 - Secteur de protection du site bâti 17 LAT
 - Jardin certifié ICDMOS à l'inventaire des parcs et jardins historiques de la Suisse
 - Autre jardin recensé
 - Région archéologique - n° d'identification
 - Voie de communication historique (IVS) - Importance régionale
 - Voie de communication historique (IVS) - Importance locale
- Patrimoine naturel**
- Secteur de protection de la nature et du paysage 17 LAT - A (ZA, ISB, PPS) (indicatif)
 - Secteur de protection de la nature et du paysage 17 LAT - B (TIBP, corridors à faune) (indicatif)
- Mobilité**
- Inventaire cantonal des chemins de randonnée pédestre
 - Itinéraire SuisseMobile à vélo
- Protection de l'Homme et de l'environnement**
- Périmètre impacté par un danger naturel (voir plan ad hoc)
 - Zone S1 de protection des eaux (indicatif)
 - Zone S2 de protection des eaux (indicatif)
 - Zone S3 de protection des eaux (indicatif)
 - Distance par rapport à la forêt - zone inconstructible depuis la limite forestière statique (art. 27 LVLFo)
 - Espace réservé aux eaux et aux étendues d'eau hors et en zone à bâtir, selon l'article 41 OEaux
 - Site pollué concerné par un changement d'affectation
- Principes d'aménagement**
- Parcelle concernée par la garantie de disponibilité des terrains



PLAN DE SITUATION



Plan établi sur la base des données cadastrales du 22 novembre 2024.
Certifié conforme selon l'art. 15 RLAT par Jean-Marc REY, ingénieur géomètre breveté,
NPPR Ingénieurs et géomètres SA à Avenches, le Signature :